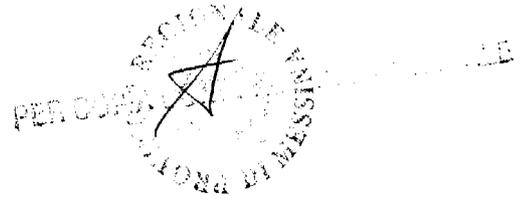


Rep. Gen.le N. 536 del 21/5/12



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

GABINETTO DI PRESIDENZA - *Turismo*

U.O. Alberghi e statistica di settore

Determina Dirigenziale n. 105 del 18/04/12

Oggetto: CLASSIFICA della struttura, tipologia **BED AND BREAKFAST** denominata "LA PIAZZETTA" sita nell'isola di FILICUDI nel Comune di LIPARI (ME).

IL CAPO DI GABINETTO

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottato dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;

VISTO il decreto del 08/02/2001, e successive modifiche ed integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive tipologia "Bed and Breakfast";

VISTO il D.Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTO l'art. 41 della legge Regionale n. 2 del 26/03/2002, che inserisce i Bed and Breakfast tra le attività ricettive previste dalla legge Regionale n.27/96;

VISTO l'art. 77 della legge n.4 del 16/04/2003, con la quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai Bed and Breakfast per l'attività ricettiva;

VISTO il D.A. n 2/Gab dell'ASSESSORATO DEL TURISMO, DELLE COMUNICAZIONI DEI TRASPORTI del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;

VISTA l'istanza presentata dal Signor ACQUARO Fabrizio, in data 27/04/2011, acquisita al protocollo di questa Provincia Regionale in data 27/04/2011 con n. 15684/11, con la quale lo stesso CHIEDE la classificazione della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "La Piazzetta" sita nell'isola di Filicudi in via Porto s.n., nel comune di Lipari (ME), con n. 3 camere con 7 posti letto, e precisamente una camera doppia e una tripla servite da un bagno, e una camera doppia con bagno condiviso con il proprietario;

VISTO l'atto di compravendita del 05/10/2005 rep. n. 56324 racc. n. 15833, registrato a Milazzo il 08/10/2007 al n. 2853 serie I T, stipulato dinanzi il Dr. Salvatore ALIOTO, Notaio in Milazzo iscritto nel ruolo dei Notai del Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Messina,

Barcellona Pozzo di Gotto, Patti e Mistretta del fabbricato individuato al C.U. dalla particella 394 sub 1 foglio 23;

VISTA la dichiarazione dei comproprietari del suddetto fabbricato che autorizzano il proprio congiunto ACQUARO Fabrizio a utilizzare l'immobile sopraindicato come abitazione principale e a svolgere l'attività di Bed And Breakfast;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del 25/05/2011, a firma del Signor ACQUARO Fabrizio con la quale dichiara di utilizzare il suddetto immobile come propria dimora abituale;

VISTA la Perizia asseverata del 14/05/2009, redatta dal tecnico abilitato Geom. Angelo SCAFIDI iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Messina al n. 1960, con studio in Lipari -Vico Tindaris n. 7, Giurata in data 28 luglio 2009 innanzi al Cancelliere del Tribunale di LIPARI, da cui si evince che l'immobile di che trattasi possiede i requisiti richiesti per l'abitabilità ai sensi delle normative vigenti;

VISTE le piante planimetriche dei locali, la relazione tecnica, con descrizione analitiche della struttura del B&B in questione;

VISTA la relazione redatta in data 25/05/2011, dai dipendenti di questa unità operativa in cui si esprime parere favorevole alla classifica della struttura ricettiva, denominata "LA PIAZZETTA" sita nell'isola di Filicudi in Via del Porto, nel Comune di Lipari (ME), categoria UNA STELLA con n. 3 camere e 7 posti letto, di cui n. 1 camera doppia e n. 1 tripla servite da un bagno, e n. 1 camera doppia con bagno condiviso con il proprietario;

VISTA la documentazione allegata alla predetta istanza;

VISTO lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

ACCERTATO che non esistono motivi ostativi in ordine al rilascio di quanto richiesto;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

DI CLASSIFICARE la struttura tipologia **BED AND BREAKFAST**, denominata "LA PIAZZETTA" sita nell'isola di FILICUDI in via Porto s.n., nel Comune di LIPARI (ME), categoria **UNA STELLA**, con una ricettività di n. 3 camere per un totale di n. 7 posti letto, di cui n. 1 camera doppia e n. 1 tripla servite da un bagno, e n. 1 camera doppia con bagno condiviso con il proprietario;

PRENDERE ATTO che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dal Signor ACQUARO Fabrizio, nato a Lipari il 19/05/1975, codice fiscale CQR FRZ 75E19 E606Y, nella qualità di comproprietario dell'immobile;

DARE ATTO che la presente classifica avrà validità fino al 31/12/2016;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

TRASMETTERE copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Lipari ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

IL CAPO DI GABINETTO
(Dr. Antonino Carbonaro)

